

10月募集住宅（高齢者等向け）

河東郡士幌町

団地名	地区	間取り	入居資格	建設年度	面積	家賃				設備等					
						I	II	III	IV	トイレ	浴室	暖房	ガス	給湯	給油
* 高齢者等向け住宅 * [申込み締切日: 令和8年10月16日(金)]															
大通西	大通西	1LDK	高齢者等	H11	52.4	15,600	18,000	20,600	23,200	水洗	UB	FF	LPガス	電気温水器	タンク有り
				H12	52.4	15,600	18,100	20,700	23,300	水洗	UB	FF	LPガス	電気温水器	タンク有り

- ☐ 家賃については、次の収入額に応じています。I : 0～104,000 II : 104,001～123,000 III : 123,001～139,000 IV : 139,001～158,000
☐ 浴室について ユニットバスが設置されています。
☐ 暖房設備について 『FF』は、FF式ストーブのみ使用可能となります（設置はされてません）。
☐ 給湯設備について 電気温水器が設置されています。
☐ 大通西については、『駐車場』を整備しております。（月額1,000円：1世帯1台限定）

【申込資格】

- 入居者は60歳以上または障がい者。
- 同居者は60歳以上または障がい者。ただし配偶者は年齢不問。
- 入居時に士幌町住民登録(住所変更)をする意志のある者(世帯)。
- 現在、住宅にお困りであること。
- 規定の収入基準に適合していること。（例：夫婦の標準世帯で、年収3,512,000円未満であること。）
- 入居に際しては、規定の連帯保証人が1名必要となります。
- 入居に際しては、敷金として入居時の家賃の2ヶ月が必要となります。
- 税及び公共使用料等を滞納していないこと。
- 暴力団員でないこと。